



Protokoll

der 5. öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Feuerwehr, Bau und Umwelt der Gemeinde  
Schladen-Werla

am Dienstag, den 29.11.2022,

um 17:00 Uhr

**Dorfgemeinschaftshaus Schladen, Am Weinberg 9, 38315 Schladen**

**Anwesend:**

Bürgermeister

Herr Andreas Memmert

Stellvertretender Ausschussvorsitzender

Herr Florian Zalesinski

Mitglied

Frau Gabi Glinka

Herr Bernd Reiner

Herr Marc Samel

Gemeindebrandmeister

Herr Daniel Zalesinski

Ausschussvorsitzender

Herr Nils Beckmann

von der Verwaltung

Frau Jennifer Naue

Protokollführerin

Frau Cordula Wulf

**Abwesend:**

Mitglied

Frau Merle Sophie Stegemann

Herr Heinz-Jürgen Wiechens

von der Verwaltung

Herr Michael Petrick

**Öffentlicher Teil**

**TOP 1: Eröffnung der Sitzung**

Ausschussvorsitzender Beckmann eröffnet die Sitzung.

**TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Beckmann stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Samel ist in Vertretung für Frau Stegemann anwesend. Frau Glinka ist in Vertretung für Herr Wiechens anwesend.

**TOP 3: Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**

Die Tagesordnung und die vorliegenden Anträge wurden einstimmig beschlossen.

**TOP 4: Genehmigung des Protokolls vom 03.11.2022**

Das Protokoll der letzten Sitzung vom 03.11.2022 wurde einstimmig beschlossen.

**TOP 5: Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

Herr Memmert teilt mit, dass keine Berichte des Verwaltungsausschusses vorliegen, da der Verwaltungsausschuss erst am 14.12.2022 tagt.

**TOP 6: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten**

Der Bürgermeister berichtet über die Haushaltsplanung für 2023.

Auf Grund der schwierigen Lage durch die Energiekrise und das steigende Zinsniveau wurde die Verwaltung vor großen Herausforderungen gestellt.

Der nun vorliegende Entwurf der Haushaltsplanung weist im Vergleich zur ersten Planung nur noch einen Fehlbetrag in Höhe von ungefähr 2,9 Mio. EUR aus. Auf der Grundlage der vorläufigen Berechnungen zum kommunalen Finanzausgleich für das Jahr 2023 wurde noch einmal die Schlüsselzuweisungen und die Kreisumlage angepasst. Zudem wird es für das neue Fahrzeug der Feuerwehr Isingerode eine Bedarfszuweisung in Höhe von 140.000 EUR geben. Die Quote der freiwilligen Leistungen übersteigt auch im kommenden Jahr das Niveau des Zukunftsvertrages nicht.

Der Kommunalaufsicht wurde der Haushaltsentwurf vorgestellt. Diese trägt ihn mit.

## **TOP 7: Einwohnerfragestunde**

Zuhörer Weidemann fragt nach dem Stand des Straßen- und Gehwegkatasters an. Bürgermeister Memmert sagt zu, dass der Sachstand mit dem Protokoll übermittelt wird.

Stellungnahme der Verwaltung: Der Sachstand wird nachgereicht.

## **TOP 8: Bericht des Gemeindebrandmeisters Vorlage: BV/0206/2021-2026**

Ausschussvorsitzender Beckmann ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an den Gemeindebrandmeister, Herrn Zalesinski.

Herr Zalesinski bedankt sich zunächst für die Einladung zur Ausschusssitzung. Im Anschluss berichtet er von der Großübung vom 15.10.2022. Daran beteiligt waren 285 Personen. Davon 120 von der Feuerwehr, 72 Darsteller, 50 Personen vom Rettungsdienst, 23 Notfallseelsorger und 20 Übungsbeobachter. Ziel der Übung war die Zusammenarbeit zwischen dem Rettungsdienst und den Feuerwehren zu proben. Herr Zalesinski spricht seinen Dank an die Firmen und die Verwaltung für die Unterstützung aus. Im Nachgang wurde durch Herrn Zalesinski ein Leserbrief im Anzeigenblatt veröffentlicht, da aus der Gielder Bevölkerung Kritik geäußert wurde, weil durch die Übung angeblich zu viel Lärm verursacht wurde.

Herr Zalesinski bedankt sich weiter für die Unterstützung bei den geplanten Beschaffungen und die ständige Gesprächsbereitschaft der Verwaltung und des Bürgermeisters. Weiter berichtet er vom neuen Konzept für den KdoW. Dieses wurde beim ersten Gemeindeführungskräfteabend in Werlaburgdorf erarbeitet.

Herr Zalesinski bedankt sich für den Termin zum Runden Tisch zum Neubau des Feuerwehrgerätehauses Gielde und führt aus, dass dieser so umgesetzt wurde, wie er sich das vorgestellt habe. Es war eine gelungene Veranstaltung, bei der sich alle Teilnehmer sehr diszipliniert verhalten haben und das Thema sachlich und fachlich besprochen werden konnte. Alle ziehen an einem Strang um das Beste für die Gemeinde Schladen-Werla und insbesondere für die Ortschaft Gielde rauszuholen

## **TOP 9: Nist- und Rückzugsmöglichkeiten für Insekten, Vögel, Fledermäuse – Antrag der SPD-Fraktion Vorlage: BV/0236/2021-2026**

Ratsmitglied Samel erläutert, dass der Antrag dazu dient, Umweltprojekte zu unterstützen und durch das Einwerben von Fördermitteln auch die finanzielle Unterstützung der Gemeinde zu erhalten.

Bürgermeister Memmert berichtet, dass auf dem Gelände der Kaiserpfalz Werla schon viele solcher Umweltprojekte umgesetzt wurden. Es wurde dabei mit verschiedenen Förderern zusammengearbeitet.

Ratsmitglied Zalesinski befürwortet den Antrag grundsätzlich und schlägt hier eine enge Zusammenarbeit mit dem NABU und dem BUND vor.

Nach einer angeregten Diskussion ergeht folgender Beschlussvorschlag.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gebäude und Liegenschaften, die im Gemeindeeigentum stehen, sollen genutzt werden, um Insekten, Vögeln und Fledermäusen zusätzliche Nist- und Rückzugsmöglichkeiten anzubieten. Namentlich genannt seien hier Schleiereule, Schwalben, Fledermäuse, Mauersegler, Meisen, Rotschwänzchen.

Hierzu soll zunächst unter Federführung von Experten entsprechender Naturschutzvereine sowie -verbände die Eignung der Gebäude und Liegenschaften untersucht werden. Hieraus kann dann abgeleitet werden, welche Maßnahmen zielführend sein können.

Sodann sind die betroffenen Ortsräte einzubinden, um abzustimmen, welche Maßnahmen vor Ort gewünscht werden.

Der BUND und der NABU sind mit einzubinden.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 5**

**TOP 10: Ergebnisse der Arbeitsgruppe Spielplätze  
Vorlage: BV/0215/2021-2026**

Bürgermeister Memmert erläutert die Vorlage und bedankt sich bei den Mitgliedern der Arbeitsgruppe für die geleistete Arbeit.

**Beschlussvorschlag:**

Die von der Arbeitsgruppe Spielplätze vorgeschlagenen Maßnahmen sind umzusetzen.

Für die Finanzierung dient das Produktsachkonto 55100.7873000.

Weiterhin ist ein Betrag aus dem Ortsratsbudget Schladen gem. Beschluss des Ortsrates Schladen für den Spielplatz Isingerode zur Verfügung zu stellen.

Der Rest der benötigten Mittel wird aus dem laufenden Haushaltsgeschäft zur Verfügung gestellt.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 5**

**TOP 11: Auflistung der mittelfristigen Unterhaltungs- und Investitionsvorhaben im  
Fachbereich IV  
Vorlage: BV/0216/2021-2026**

Bürgermeister Memmert erläutert die Vorlage, nachdem festgestellt wurde, dass die Vorlage der Einladung nicht beigefügt war. Die der Vorlage beigefügte Auflistung wird mit dem Protokoll übersandt.

Es handelt sich hierbei um eine nach Jahren gestaffelte Auflistung der erforderlichen Bau-maßnahmen.

Die Vorlage soll zunächst zur Kenntnis genommen werden, um in der nächsten Bauausschusssitzung mit Unterstützung der Bauingenieure und -techniker intensiv beraten zu werden. Es besteht dann auch noch die Möglichkeit zur Verschiebung der Prioritäten und Konkretisierung der Maßnahmen. Weiterhin sollen für die Maßnahmen Fördermittel akquiriert werden.

**Beschluss:**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen und an den Bauausschuss zurückverwiesen.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 5**

**TOP 12: Sanierung des ehemaligen Gemeindebüros, Eckerweg 3 in Isingerode  
Vorlage: BV/0165/2021-2026**

Bürgermeister Memmert erläutert die Vorlage und stellt die Vorstellungen der Dorfgemeinschaft vor, die nach einer längerfristigen Nutzung aussehen.

Ratsmitglied Samel stimmt dem zu, dass die nun vorgestellte Größenordnung nicht so geplant war. Im Vordergrund stand die Unterstützung der Dorfgemeinschaft. Er schlägt vor, dass man sich mit der Dorfgemeinschaft zusammensetzt und ein Nutzungskonzept erarbeitet wird.

Bürgermeister Memmert verweist noch darauf, dass sich daraus ein Projekt in der neuen LEADER-Förderperiode ergeben kann.

**Beschluss:**

Die Vorlage wird an den Bauausschuss zurückverwiesen.

Mit der Dorfgemeinschaft ist das Nutzungskonzept zu besprechen.

Fördermöglichkeiten sind zu prüfen.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 5**

**TOP 13: Auflistung Reihenfolge Ersatzbeschaffung Feuerwehrfahrzeug  
Vorlage: BV/0226/2021-2026**

Bürgermeister Memmert verweist auf die Vorlage und die Anlage dazu. Er teilt mit, dass die Gemeinde auf einem guten Weg ist.

**Beschlussvorschlag:**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 5**

**TOP 14: Antrag der CDU-Fraktion auf Planung eines Erweiterungsbaus am Gerätehaus der FFW Wehre**  
**Vorlage: BV/0234/2021-2026**

Ratsmitglied Zalesinski erläutert den Antrag und weist darauf hin, dass die Freiwillige Feuerwehr Wehre neben Schladen den Schwerpunkt „Autobahn“ hat und bei Einsätzen auf der Autobahn ausrückt.

Bürgermeister Memmert erläutert, dass die Verwaltung die Planungskosten in den Haushalt 2023 eingestellt hat. Es wird auch ein Antrag auf Bedarfszuweisung gestellt.

Ratsmitglied Samel kann den Antrag nachvollziehen und unterstützt ihn.

**Beschlussvorschlag:**

1. Die Verwaltung wird beauftragt, in Abstimmung mit dem Gemeinde- und Ortskommando der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Schladen-Werla und der Ortsfeuerwehr Wehre die Planung für einen Erweiterungsbau am Gerätehaus Wehre aufzunehmen. Zur zeitgemäßen und personengerechten Unterbringung der freiwillig dienstleistenden Angehörigen samt deren Fahrzeugen sowie Ausrüstung sollen die aufgezeigten Missstände zügig abgestellt werden.
2. Planungskosten sind in den Haushalt 2023 einzustellen.
3. Ein Antrag auf Bedarfszuweisung ist zu stellen.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 5**

**TOP 15: Neubau Feuerwehrhaus Gielde -----mündlicher Bericht-----**

Bürgermeister Memmert erläutert, dass nun alle Gutachten vorliegen und der „Runde Tisch“ stattgefunden hat.

Es wird weiter an der Lösung gearbeitet und neue Erkenntnisse werden entsprechend kommuniziert.

**TOP 16: Anträge und Anfragen**

Es liegen keine Anträge und Anfragen vor.

**TOP 17: Einwohnerfragestunde**

Keine

**TOP Sanierung ehem. Gemeindebüro Isingerode**  
**17.1:**

Herr Delonge (Ortsbeauftragter Isingerode) führt aus, dass die Ortsgemeinschaft zunächst aufgefordert wurde, ein Nutzungskonzept auszuarbeiten. Im Rahmen dessen wurde auch ein Sanierungskonzept für das Gebäude erstellt.

Nach der Erarbeitung der Konzepte möchte die Dorfgemeinschaft diese mit der Verwaltung abstimmen und fragt nach einem Zeitpunkt, wann dies geschehen kann.

Bürgermeister Memmert erwidert, dass dies im Februar 2023 erfolgen wird.

**TOP Neubau Feuerwehrrgerätehaus Gielde**  
**17.2:**

ZuhörerIn Egbers aus Gielde fragt nach dem Zeitfenster an, wann mit einem Beschlussvorschlag zu rechnen ist.

Bürgermeister Memmert führt aus, dass zunächst eine interne Einigung hergestellt werden muss und nach intensiver Beratung soll baldmöglichst die Öffentlichkeit beteiligt werden.

**TOP 18: Schließung der Sitzung**

Ausschussvorsitzender Beckmann schließt die Sitzung.

Nils Beckmann  
Ausschussvorsitzender

Andreas Memmert  
Bürgermeister

Cordula Wulf  
Protokollführer