



Protokoll

der 10. öffentlichen Sitzung des Ortrates Schladen der Gemeinde Schladen-Werla

am Dienstag, den 29.08.2023,

um 18:00 Uhr

Dorfgemeinschaftshaus Schladen, Am Weinberg 9, 38315 Schladen

Anwesend:

Mitglied

Herr Björn Beckmann
Frau Veronika Feldmann
Frau Gabi Glinka
Herr Jens Glinka
Herr Thorsten Horst Peter Grasenick
Herr Michael Hausmann
Herr Karl-Jürgen Heldt
Herr Andreas Stieler

von der Verwaltung

Herr Andreas Memmert
Frau Martina Krause, Protokollführerin

Abwesend:

Mitglied

Herr Peter Müller

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung der Sitzung

Ortsbürgermeister Hausmann eröffnet die Sitzung des Ortrates der Ortschaft Schladen und begrüßt die Mitglieder, Frau Memmert, als Pressevertreterin der Braunschweiger Zeitung, sowie die Gäste und den ehemaligen Ortsbürgermeister Herrn Heinz-Jürgen Wiechens.

TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister Hausmann stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind acht Ratsmitglieder anwesend, ein Ratsmitglied fehlt entschuldigt.



TOP 3: Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

Ortsbürgermeister Hausmann stellt fest, dass die Tagesordnung fristgerecht zugegangen ist.

Bürgermeister Memmert bittet darum, den TOP 8: Benennung der Erschließungsstraßen im Baugebiet „Harzblick“ von der heutigen Sitzung abzusetzen, da es noch Beratungsbedarf gibt. Dieser TOP wird zur nächsten Sitzung wieder auf der Tagesordnung stehen.

Beschluss:

Gegen die geänderte Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

einstimmig beschlossen

Ja 8

Alle weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

TOP 4: Genehmigung des Protokolls vom 06.06.2023, Nr. 9

Ortsratsmitglied Jens Glinka bittet um Korrektur seines Beitrages zu TOP 8.5, zweiter Satz. Den bittet er wie folgt zu ändern:

Seiner Meinung nach werden die Bügel nicht genutzt.

Des Weiteren bittet er um Korrektur seiner Nachfrage, ob es weiterhin normale Fahrradstände geben wird. Hier bittet er das Wort „normale“ zu streichen.

Beschluss:

Das Protokoll der Ortsratssitzung vom 06.06.2023, Nr. 9, wird mit den vorgetragenen Änderungen beschlossen.

einstimmig beschlossen

Ja 8

TOP 5: Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Bürgermeister Memmert verweist auf die nächste Sitzung des Verwaltungsausschusses am 13.09.2023. Daher gibt es heute nichts zu berichten.

TOP 6: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

TOP 6.1: Hochwasserschutz

Bürgermeister Memmert berichtet über die Arbeit der Flussgebietspartnerschaft Nördliches Harzvorland. Es konnten bereits sehr viele Maßnahmen umgesetzt werden. In Schladen ist noch eine Maßnahme umzusetzen, und zwar der Bau des Hochwasserschutzdammes am Schützenhaus. Die Planung ist fertig und die Finanzierung ist gesichert. In ein bis zwei Wo-



chen wird es noch ein Gespräch mit dem Wasserverband Peine stattfinden, so dass demnächst mit dem Bau der Maßnahme begonnen werden kann.

TOP 6.2: Flächenmanagement

Bürgermeister Memmert berichtet, dass das Land Niedersachsen und auch der Landkreis immer noch Probleme beim Flächenmanagement machen. Seit ca. 10 Jahren plant man, an der Oker zwischen Schladen und Halchter größere Flächen, die man überfluten lässt, damit das Hochwasser die Auen, die es früher mal gab, nutzt. Hier gibt es große Probleme an die Flächen zu kommen. In der Zwischenzeit läuft ein Pilotprojekt mit der NLG zum Flächenmanagement.

TOP 6.3: Baugebiet Harzblick

Bürgermeister Memmert berichtet, dass im nächsten Verwaltungsausschuss die Einwendungen zum Bebauungsplan behandelt werden und der Satzungsbeschluss gefasst wird.

Die NLG hat ihm glaubhaft versichert, dass die Vermarktung im 2. Quartal 2024 beginnen kann.

TOP 6.4: LEADER-Region

Bürgermeister Memmert berichtet, dass der Rat der Gemeinde Schladen-Werla beschlossen hat, dass wir wieder das ganze Leader-Verfahren begleiten dürfen, und er zum Sprecher der Region gewählt wurde.

Es bietet sich jetzt die Chance, gemeinsam zu überlegen, evtl. auch in einem Workshop mit den Beratern der Fa. Sweco, welche Projekte für unsere Ortschaft Schladen, umgesetzt werden können.

TOP 7: Einwohnerfragestunde

TOP 7.1: Baugebiet Harzblick

Zuhörer Feuerberg führt aus, dass er wegen des TOP 8 zur heutigen Sitzung gekommen ist. Nunmehr wird dieser TOP von der heutigen Sitzung abgesetzt. Er berichtet, dass er seit 2017 mit der NLG einen gültigen Kaufvertrag geschlossen hat, der bis zum 31.12. d. J. besteht. Da er zwischenzeitlich keine Informationen erhalten hat, äußert er große Bedenken, wie mit Vertragspartnern umgegangen wird und fragt nach, was aus seiner Sicht jetzt zu tun ist, damit es vorangeht.

Bürgermeister Memmert führt aus, dass er sehr oft im Ortsrat und in der Presse über den Verfahrensstand berichtet hat. Er weist dann darauf hin, dass der VA und der Rat sich am 13.09.2023 mit dem Thema befasst. Danach können dann alle erforderlichen Maßnahmen auf den Weg gebracht werden.



TOP 7.2: Freischnitt der Oker

Zuhörer Feuerberg führt aus, dass die Oker vollkommen zugewachsen ist. Er kann sich erinnern, dass früher zweimal im Jahr ein Freischnitt erfolgte. Um keinen erneuten Stau bei Hochwasser zu bekommen, fragt er nach, ob man hier eine Änderung herbeiführen kann.

Bürgermeister Memmert beantwortet ausführlich die Anfrage.

TOP 7.3: Hochwasserschutz Schützenplatz

Zuhörer Feuerberg fragt nach, ob der geplante Wall am Schützenplatz auch an den privaten Grundstücken, die sich am Schützenplatz anschließen, weitergeführt wird. Oder ist hiervon nur das Schützenhaus betroffen?

Bürgermeister Memmert beantwortet ausführlich die Anfrage.

TOP 7.4: Verkehrsberuhigung im Bereich der Grotjahn-Stiftung

Zuhörer Hagen berichtet, dass sie auf der Hermann-Müller-Straße in einem Gebäude der Grotjahn-Stiftung wohnt und sie und andere Bewohner der Hermann-Müller-Straße es sehr störend finden, dass nachts die Autos mit erhöhter Geschwindigkeit durch den Ort rasen. Sie fragt nach, ob man ab 22.00 Uhr die Möglichkeit hat, verkehrsberuhigende Maßnahmen umzusetzen?

Bürgermeister Memmert wird mit dem Landkreis Wolfenbüttel und der Polizei zu diesem Gefahrenbereich sprechen, da hier die Zuständigkeit beim Landkreis Wolfenbüttel liegt.

TOP 7.5: Zebra-Streifen im Bereich des Schulweges

Zuhörer Weber fragt ergänzend zur der unter 7.4 aufgeführten Problematik an, ob man nicht in dem Bereich des Schulweges ab Bahnhof einen Zebrastreifen anlegen kann und ob eine Geschwindigkeitsüberwachung durch das Ordnungsamt erfolgen kann.

Bürgermeister Memmert weist bei der Geschwindigkeitsüberwachung auf die Zuständigkeit des Landkreises Wolfenbüttel hin.

Zum Thema Zebra-Streifen führt Bürgermeister Memmert aus, dass Fußgängerüberwege gewisse Frequenzen brauchen. Die Überquerungszahlen werden in dem Bereich nicht erreicht.

TOP 7.6: Vermüllung im Bereich des Schulweges

Zuhörer Weber geht noch einmal auf die Vermüllung im Bereich des Schulweges ein. Kurzfristig konnte man hier eine Verbesserung feststellen. Dies war aber wahrscheinlich den Schulferien geschuldet. Mit Beginn des neuen Schuljahres nimmt die Vermüllung optisch sichtbar wieder zu.



Bürgermeister Memmert führt dazu aus, dass ein Gespräch mit der Schulleitung diesbezüglich bereits stattgefunden hat und die Schüler hiervon unterrichtet werden. Ebenso werden Kontrollen stattfinden.

TOP 7.7: Bäume in der Bahnhofstraße

Zuhörer Weber fragt nach, warum die Bäume in der Bahnhofstraße nicht gekürzt werden. In den Bäumen sind lose Äste, die bei starkem Wind herunterfallen können. In einem Baum auf der Höhe des DEVK-Büros befindet sich eine Kette.

Bürgermeister Memmert führt aus, dass jedes Jahr die Bäume begutachtet werden und danach intensiv die Baumpflege erfolgt, so wie es naturrechtlich zulässig ist.

Bürgermeister Memmert schlägt vor, Herrn Weber zu besuchen, um sich die Problemlage der Bäume in der Bahnhofstraße anzusehen.

Um die Bürgersprechstunde nicht zu sehr zu intensivieren, könnte zu diesem Thema ein Bürgerabend stattfinden, zu dem die Verwaltung einladen würde.

TOP 8: Benennung der Erschließungsstraßen im Baugebiet "Harzblick" **Vorlage: BVS/0020/2021-2026**

zurückgestellt

TOP 9: Aufstellung von Bauleitplänen zur Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Ortschaft Schladen **Vorlage: BVS/0021/2021-2026**

Ortsbürgermeister Hausmann verweist auf die Vorlage.

Bürgermeister Memmert erläutert diese.

Nach ausführlicher Diskussion ergeht folgender Beschluss.

Beschluss:

1. Der Aufstellung der 41. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schladen-Werla wird zugestimmt.
2. Der Aufstellung des Bebauungsplanes „Freiflächen-Photovoltaikanlage Lange Wanne“ der Ortschaft Schladen wird zugestimmt.
3. Der Aufstellung des Bebauungsplanes „Freiflächen-Photovoltaikanlage Biogasanlage“ der Ortschaft Schladen, Ortsteil Beuchte wird zugestimmt.

mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Enthaltung 1



TOP 10: Verkehrssituation im östlichen Bereich Markt in Schladen
Vorlage: BVS/0019/2021-2026

Ortsbürgermeister Hausmann verweist auf die Vorlage.

Bürgermeister Memmert erläutert diese ausführlich.

Nach erfolgter Diskussion ergeht folgender Beschluss.

Beschluss:

Es wird daher folgender Vorschlag seitens der Straßenverkehrsabteilung unterbreitet.

Aus Richtung Ortsmitte das Verkehrszeichen „Vorrang vor dem Gegenverkehr“ (VZ 309) einzurichten. Dem aus dieser Richtung kommenden Verkehr sollte Vorrang gewährt werden, da dieser beim Heranfahen an die Engstelle keine Möglichkeit zum Ausweichen hat.

Dem entsprechend ist in der Gegenrichtung das Verkehrszeichen „dem Gegenverkehr Vorrang gewähren“ (VZ 208) aufzustellen, da die Straße aus dieser Richtung eine Verbreiterung aufweist, die ein Vorbeifahren des Gegenverkehrs ermöglichen würde.

Damit wird die Befahrkeit des Straßenabschnittes für beide Richtungen freigegeben, was offenbar ohnehin praktiziert wird.

einstimmig beschlossen

Ja 8

TOP 11: Anträge und Anfragen

TOP 11.1: Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches im Manfred-Leeker-Ring in Schladen
Vorlage: BKS/0009/2021-2026

Die Bekanntgabe wurde schriftlich mit der Einladung zur Kenntnisnahme übersandt.

TOP 11.2: Mobilfunkmast im Ortsteil Wehre geplant
Vorlage: BKS/0008/2021-2026

Die Bekanntgabe wurde schriftlich mit der Einladung zur Kenntnisnahme übersandt.

TOP 11.3: Standortanzeige zum Neubau einer Sende- und Empfangsanlage für mobiles Breitband
Vorlage: BKS/0010/2021-2026

Die Bekanntgabe wurde schriftlich mit der Einladung zur Kenntnisnahme übersandt.

TOP 11.4: Tempo 30 im Bereich der Hermann-Müller-Straße

Ortsratsmitglied Heldt fragt nach, ob seine Anfrage aus der letzten Ortsratssitzung bezüglich einer Tempo 30 Zone im Bereich der Hermann-Müller-Straße bereits an die zuständige Landkreisbehörde unterwegs ist.



Bürgermeister Memmert sagt Klärung zu.

TOP Hochwasserschutz
11.5:

Ortsratsmitglied Heldt ergänzt zum Thema Hochwasserschutz, dass die Okerfurt regelmäßig ausgekoffert werden muss. Zurzeit wird sie nur gemäht und gehäckselt.

Des Weiteren führt er aus, dass auch die Entfernung von Totholz sehr wichtig ist, damit es keinen Rückstau gibt. Er bittet darum, diesbezüglich den Landkreis daran zu erinnern, dass er auch Gefahrenabwehrbehörde und nicht nur Untere Wasser- und Naturschutzbehörde ist.

Bürgermeister Memmert beantwortet die Anfrage ausführlich. Er bittet Ortsratsmitglied Heldt zu diesem Thema mal an einer Kreistagssitzung teilzunehmen und sein Anliegen vorzutragen.

TOP Kastanien auf dem Schützenplatz
11.6:

Ortsratsmitglied Stieler fragt nach, ob bekannt ist, dass auf dem Schützenplatz zwei Kastanien trocken sind?

Bürgermeister Memmert führt aus, dass dies bekannt sei, da jedes Jahr die Bäume begutachtet werden.

TOP 12: Einwohnerfragestunde

Zuhörer Feuerberg führt aus, dass die beiden trockenen Kastanien heute Morgen gefällt wurden.

TOP 13: Schließung der Sitzung

Da keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt Ortsbürgermeister Hausmann um 19.10 Uhr die Sitzung.

Michael Hausmann
Ortsbürgermeister

Andreas Memmert
Bürgermeister

Martina Krause
Protokollführerin