



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0382/2021-2026

Federführung: Fachbereich IV	Datum: 13.11.2023
Bearbeiter: Cordula Wulf	AZ:

Beratungsfolge	Termin	
Verwaltungsausschuss	13.12.2023	nicht öffentlich
Gemeinderat	13.12.2023	öffentlich

2. Änderung des Bebauungsplanes "Nahversorgungszentrum ehem. BMA" der Ortschaft Schladen - Satzungsbeschluss

Sachverhalt:

Nachdem zuvor der Verwaltungsausschuss bereits über die eingegangenen Stellungnahmen beschlossen hat, ist die vorgelegte Fassung der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Nahversorgungszentrum ehem. BMA“ mit örtlicher Bauvorschrift der Ortschaft Schladen als Satzung und die Begründung dazu zu beschließen.

Diese ist in der Fassung nach der Abwägung der vorgetragenen Belange in der Anlage beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch und auf Grund der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes beschließt der Rat der Gemeinde Schladen-Werla die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Nahversorgungszentrum ehem. BMA“ mit örtlicher Bauvorschrift als Satzung und die Begründung dazu.

Martin Schulze
Allgem. Vertreter des Bürgermeisters

Anlage/n

Bebauungsplan_NVZ_2Aend
Begr-10-1_Nahversorgungszentrum, 2.Änderung