

**Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze  
der Gemeinde Schladen-Werla  
für das Haushaltsjahr 2025 (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund §§ 10, 58 Abs. 1 Nr. 5 und 111 Abs. 1 des Nieders. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG), des § 7 Abs. 3 des Niedersächsischen Grundsteuergesetzes (NGrStG) i.V.m. § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG), des § 16 Gewerbesteuerge-  
setz (GewStG) in der jeweils gültigen Fassung, hat der Rat der Gemeinde Schladen-  
Werla in seiner Sitzung am 11.12.2024 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1  
Hebesätze**

Die Hebesätze werden für das Gebiet der Gemeinde Schladen-Werla wie folgt fest-  
gesetzt:

**1. Grundsteuer**

- |   |           |
|---|-----------|
| 1.1. Für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 470 v. H. |
| 1.2. Für Grundstücke (Grundsteuer B)                                  | 470 v. H. |

- |  |           |
|--|-----------|
| <b>2. Gewerbesteuer</b> (bleibt unberührt) | 400 v. H. |
|--|-----------|

**§ 2  
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Schladen den 11.12.2024

Der Bürgermeister  
In Vertretung

(Schulze)