



## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0703/2021-2026

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| Federführung: Fachbereich IV | Datum: 22.09.2025 |
| Bearbeiter: Cordula Wulf     | AZ:               |

| Beratungsfolge       | Termin     |                  |
|----------------------|------------|------------------|
| Verwaltungsausschuss | 08.10.2025 | nicht öffentlich |
| Gemeinderat          | 10.12.2025 | öffentlich       |

### Bebauungsplan "Meschesteg" der Ortschaft Gielde - Satzungsbeschluss

#### Sachverhalt:

Nachdem der Verwaltungsausschuss in seiner Sitzung am 08.10.2025 bereits über die eingegangenen Stellungnahmen beschlossen hat, ist die vorgelegte Fassung des Bebauungsplanes „Meschesteg“ der Ortschaft Gielde als Satzung und die Begründung dazu zu beschließen.

Diese ist in der Fassung nach der Abwägung der vorgetragenen Belange in der Anlage beigelegt.

#### Beschlussvorschlag:

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch und auf Grund der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes beschließt der Rat der Gemeinde Schladen-Werla den Bebauungsplan „Meschesteg“ der Ortschaft Gielde als Satzung und die Begründung dazu.

Martin Schulze

#### Anlage/n

Bebauungsplan\_Meschesteg  
Bebauungsplan Meschesteg - Begründung)