



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0694/2021-2026

Federführung: Fachbereich IV	Datum: 22.09.2025
Bearbeiter: Cordula Wulf	AZ:

Beratungsfolge	Termin	
Verwaltungsausschuss	08.10.2025	nicht öffentlich
Gemeinderat	10.12.2025	öffentlich

3. Änderung des Bebauungsplanes "Neue Wiese I" - Satzungsbeschluss

Sachverhalt:

Nachdem der Verwaltungsausschuss in seiner Sitzung am 17.09.2025 bereits über die eingegangenen Stellungnahmen beschlossen hat, ist die vorgelegte Fassung der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Neue Wiese I“ der Ortschaft Schladen als Satzung und die Begründung dazu zu beschließen.

Diese ist in der Fassung nach der Abwägung der vorgetragenen Belange in der Anlage beigelegt.

Beschlussvorschlag:

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch und auf Grund der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes beschließt der Rat der Gemeinde Schladen-Werla die 3. Änderung des Bebauungsplanes Neue Wiese I“ der Ortschaft Schladen als Satzung und die Begründung dazu.

Martin Schulze

Anlage/n

- 3. Änderung Bebauungsplan "Neue Wieser I" - Planzeichnung
- 3. Änderung Bebauungsplan "Neue Wieser I" - Begründung