



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0704/2021-2026

Federführung: Fachbereich IV	Datum: 22.09.2025
Bearbeiter: Cordula Wulf	AZ:

Beratungsfolge	Termin	
Verwaltungsausschuss	08.10.2025	nicht öffentlich
Gemeinderat	10.12.2025	öffentlich

42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schladen-Werla (Gielde; Wohnbauflächen) - Feststellungsbeschluss

Sachverhalt:

Nachdem zuvor der Verwaltungsausschuss bereits über die eingegangenen Stellungnahmen beschlossen hat, ist die vorgelegte Fassung der 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schladen-Werla (Gielde; Wohnbauflächen) bestehend aus der Planzeichnung sowie die Begründung dazu zu beschließen.

Diese ist in der Fassung nach der Abwägung der vorgetragenen Belange in der Anlage beigelegt.

Beschlussvorschlag:

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch und auf Grund der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes beschließt der Rat der Gemeinde Schladen-Werla nach Prüfung der Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB die 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schladen-Werla (Gielde; Wohnbauflächen) bestehend aus der Planzeichnung sowie die Begründung dazu.

Martin Schulze

Anlage/n

- 42. Änderung Flächennutzungsplan - Planzeichnung
- 42. Änderung Flächennutzungsplan - Begründung