



GEMEINDE
SCHLADEN-WERLA

Protokoll

der 22. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Rates der Gemeinde Schladen-Werla

am Mittwoch, den 10.06.2026,

um 18:00 Uhr

Dorfgemeinschaftshaus Schladen, Am Weinberg 9, 38315 Schladen

Anwesend:

Ratsmitglied SPD

Frau Gabi Glinka
Herr Michael Hausmann
Herr Klaus Dieter Kandziora
Herr Julian Märten
Herr Niklas Rollwage
Herr Marc Samel
Frau Cornelia Luise Schaar-Baumann
Frau Merle Sophie Stegemann
Herr Andreas Stieler
Herr Uwe Vornkahl

Ratsmitglied CDU/Freie Wählergemeinschaft

Frau Veronika Feldmann
Herr Karl-Jürgen Heldt
Herr Stefan Lüttgau
Herr Bernd Reiner
Herr Tobias Schliephake
Herr Florian Zalesinski

Ratsmitglied AfD

Herr Jens Glinka

von der Verwaltung

Herr Tobias Creydt
Frau Wiebke Heuer
Frau Janina Klasen
Frau Cordula Wulf

Protokollführerin

Frau Martina Krause

Abwesend:

Ratsmitglied SPD

Herr Andreas Himstedt
Frau Monika Prang

Ratsmitglied CDU/Freie Wählergemeinschaft

Herr Bernward Köbbel

von der Verwaltung

Herr Michael Petrick

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung der Sitzung

Ratsvorsitzender Hausmann eröffnet die 22. öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Schladen-Werla und begrüßt die Anwesenden. Entschuldigt fehlen die Ratsmitglieder Prang, Himstedt und Köbbel.

TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit

Ratsvorsitzender Hausmann stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgt ist. Es sind 17 Ratsmitglieder und der stimmberechtigte Bürgermeister anwesend.

Der Gemeinderat ist somit beschlussfähig.

TOP 3: Feststellung der Tagesordnung der dazu vorliegenden Anträge

Ratsvorsitzender Hausmann stellt fest, dass die Tagesordnung fristgerecht zugegangen ist.

Einwände hiergegen werden nicht erhoben.

Anträge liegen nicht vor.

TOP 4: Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

Ratsvorsitzender Hausmann verweist auf die übersandten Vorlagen und den nichtöffentlichen Teil.

Einwände gegen die Beschlussfassung in nichtöffentlicher Sitzung werden nicht erhoben.

TOP 5: Genehmigung des Protokolls vom 29.04.2026, Nr. 21

Einwände gegen das Protokoll vom 29.04.2026, Nr. 21, werden nicht erhoben.

Beschluss:

Das Protokoll der Sitzung vom 29.04.2026, Nr. 21, wird genehmigt.

einstimmig beschlossen
Ja 17 Enthaltung 1

TOP 6: Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Bürgermeister Schulze berichtet, dass alle wesentlichen Punkte aus dem VA auch auf der Tagesordnung des Rates stehen.

TOP 7: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Bürgermeister Schulze berichtet, dass die Gemeinde Schladen-Werla aus dem Sondervermögen für Infrastruktur und Klimaneutralität rund 3,7 Millionen Euro erhält.

Weiter berichtet er, dass die Leistungsüberprüfung der Feuerwehren am 13.06.2026, um 14.30 Uhr in Beuchte stattfindet. In diesem Jahr wird es auch einen Kuppelcup geben.

Am 16.06.2026, um 18.00 Uhr, findet im DGH Schladen die Siegerehrung für das Stadtradeln statt.

Des Weiteren ist am 16.06.2026 die Fertigstellung der Ersterschließung für das Baugebiet Harzblick.

TOP 8: Einwohnerfragestunde

Keine

TOP 9: Mitunterzeichnung der Resolution "Rettet die Kommunen!" Vorlage: BV/0816/2021-2026

1. stellv. Bürgermeister Märtens verweist auf die Vorlage und erläutert diese.

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner heutigen Sitzung den Tagesordnungspunkt beraten und die Empfehlung für den Rat zur Annahme ausgesprochen.

Wortmeldungen erfolgen nicht.

Beschluss:

Die Resolution „Rettet die Kommunen!“ wird durch die Gemeinde Schladen-Werla mitunterzeichnet. Die Gemeinde Schladen-Werla schließt sich hierdurch den Darstellungen und Forderungen der kommunalen Spitzenverbände vollumfänglich an.

einstimmig beschlossen
Ja 18

TOP 10: Annahme von Spenden Vorlage: BV/0783/2021-2026

Ratsvorsitzender Hausmann und Ratsmitglied Stieler sind vom Mitwirkungsverbot betroffen. Sie nehmen an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

2. stellv. Bürgermeister Schliephake liest alles Spenden ab 100,00 € vor.

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner heutigen Sitzung den Tagesordnungspunkt beraten und die Empfehlung für den Rat zur Annahme ausgesprochen.

Wortmeldungen erfolgen nicht.

Beschluss:

Die in der Anlage aufgeführten Spenden werden angenommen.

einstimmig beschlossen

Ja 16

TOP 11: Sachstandsbericht zur Hortbetreuung und Umbaumaßnahmen im Inselweg und Winkel
Vorlage: BV/0803/2021-2026

Ausschussvorsitzender Märtens verweist auf die Vorlage und erläutert diese.

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner heutigen Sitzung den Sachstandsbericht zur Kenntnis genommen.

Der Rat nimmt diesen ebenfalls zur Kenntnis.

Wortmeldungen erfolgen nicht.

TOP 12: Ernennung des stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Gielde
Vorlage: BV/0805/2021-2026

Ausschussvorsitzender Hausmann verweist auf die Vorlage und erläutert diese.

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner heutigen Sitzung den Tagesordnungspunkt beraten und die Empfehlung für den Rat zur Annahme ausgesprochen.

Wortmeldungen erfolgen nicht.

Beschluss:

Herr Johannes Grauert wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Zeit vom 01.07.2026 bis 30.06.2032 zum stellvertretenden Ortsbrandmeister für die Freiwillige Ortsfeuerwehr Gielde ernannt.

einstimmig beschlossen

Ja 18

TOP 13: 1. Änderung des Bebauungsplanes "Am Stadtbad" der Ortschaft Stadt Hornburg - Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der öffentlichen Auslegung und Trägerbeteiligung und Satzungsbeschluss
Vorlage: BV/0797/2021-2026

1. stellv. Bürgermeister Märtens erweist auf die Vorlage und erläutert diese.

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner heutigen Sitzung den Tagesordnungspunkt beraten und die Empfehlung für den Rat zur Annahme ausgesprochen.

Wortmeldungen erfolgen nicht.

Beschluss:

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch und auf Grund der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes beschließt der Rat der Gemeinde Schladen-Werla die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Am Stadtbad“ der Ortschaft Stadt Hornburg als Satzung und die Begründung dazu.

einstimmig beschlossen
Ja 18

TOP 14: Anträge und Anfragen

TOP 14.1: Berechnung des jährlichen Kostendeckungsgrads zur Überprüfung der Gebühren für die Kindertagesstätten
Vorlage: BK/0221/2021-2026

Die Bekanntgabe wurde schriftlich mit der Einladung zur Sitzung übersandt.

zur Kenntnis genommen

TOP 14.2: Absage des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen bzgl. der Sanierung des Stadtbades Hornburg
Vorlage: BK/0220/2021-2026

Die Bekanntgabe wurde schriftlich mit der Einladung zur Sitzung übersandt.

zur Kenntnis genommen

TOP 15: Einwohnerfragestunde

Keine

TOP 15.1: Grundsteuer

Zuhörer Karl-Heinz Koch möchte gern wissen, wie der derzeitige Sachstand zur Grundsteuerreform ist?

Ratsvorsitzender Hausmann führt aus, dass der Rat der Gemeinde Schladen-Werla nur über die Höhe der Hebesätze für die Grundsteuer entscheidet. Diese wurden bewusst so belassen, weil zu dem Zeitpunkt, als die Grundsteuerreform eingeführt wurde, die ganzen Berechnungsgrundlagen vom Finanzamt bei der Gemeinde Schladen-Werla noch nicht vorlagen. Einige Grundstückseigentümer sind nachveranlagt worden, andere haben Klagen geführt. Da seitens des Finanzamtes noch nicht das Gesamtergebnis vorliegt, hat die Gemeinde Schladen-Werla die Entscheidung über die Festsetzung der Hebesätze so lange ausgesetzt, bis eine endgültige Berechnung vorliegt.

Viele andere Kommunen sind ähnlich verfahren.

Bürgermeister Schulze berichtet, dass die abschließende Berechnung vom Finanzamt bis dato noch nicht vorliegt.

TOP 16: Schließung der Sitzung

Da keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt Ratsvorsitzender Hausmann die Sitzung.

Michael Hausmann
Ratsvorsitzender

Martin Schulze
Bürgermeister

Martina Krause
Protokollführerin