



## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0181/2021

Federführung: Fachbereich IV	Datum: 26.05.2021
Bearbeiter: Cordula Wulf	AZ:

Beratungsfolge	Termin	
Verwaltungsausschuss	09.06.2021	nicht öffentlich
Gemeinderat	09.06.2021	öffentlich

### **Sanierungsverfahren "Lebendige Zentren - Innenbereich Stadtkern" - Beschluss über die Verlängerung der Sanierungsmaßnahme**

#### **Sachverhalt:**

Das förmlich festgesetzte Sanierungsgebiet Lebendige Zentren – Hornburg- Innenbereich Stadtkern wurde am 17.05.2010 beschlossen. Die Laufzeit der Sanierung wurde für 10 Jahre beschlossen.

Die Sanierungsziele der Voruntersuchung aus dem Jahr 2009 sowie des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes von 2014 konnten noch nicht vollständig erreicht werden.

Der Gesetzgeber hat mit den neuen Programmen neue Schwerpunkte in den Sanierungsmaßnahmen gesetzt. Das umfasst auch Maßnahmen zur Schaffung von grüner Infrastruktur, Entsiegelungen sowie die Umgestaltung von Straßen, Wegen und Plätzen im historischen Stadtkern.

Daher wird beantragt, den Satzungszeitraum bis zum 31.12.2030 zu verlängern, was wiederum der Verwaltung die Möglichkeit einräumt, die durch die Erhebung von Ausgleichsbeträgen erzielten Einnahmen für kommunale Bauvorhaben einsetzen zu können.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde Schladen-Werla beschließt die Verlängerung der Sanierungssatzung für das Sanierungsgebiet Lebendige Zentren – Hornburg- Innenbereich Stadtkern bis zum 31.12.2030.