



## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0095/2021-2026

Federführung: Fachbereich IV	Datum: 01.04.2022
Bearbeiter: Cordula Wulf	AZ:

Beratungsfolge	Termin	
Verwaltungsausschuss	12.05.2022	nicht öffentlich
Gemeinderat	15.06.2022	öffentlich

### **Bebauungsplan "Am Hagenberg II" der Ortschaft Schladen OT Wehre - Satzungsbeschluss**

#### **Sachverhalt:**

Nachdem zu der Verwaltungsausschuss bereits über die eingegangenen Stellungnahmen beschlossen hat, ist die vorgelegte Fassung des Bebauungsplanes „Am Hagenberg II“ der Ortschaft Schladen, OT Wehre als Satzung und die Begründung dazu zu beschließen.

Diese ist in der Fassung nach der Abwägung der vorgetragenen Belange in der Anlage beigelegt.

Andreas Memmert

#### **Beschlussvorschlag:**

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch und auf Grund der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes beschließt der Rat der Gemeinde Schladen-Werla den Bebauungsplan „Am Hagenberg II“ der Ortschaft Schladen, OT Wehre als Satzung und die Begründung dazu.

#### **Anlage/n**

B-Plan\_Am-Hagenberg  
B-Plan\_Ausgleichsfläche  
Begründung\_B-Plan