



**Ortsrat Hornburg**  
der Gemeinde Schladen-Werla

Protokoll

der 3. öffentlichen Sitzung des Orsrates Stadt Hornburg der Gemeinde Schladen-Werla

**am Donnerstag, den 03.03.2022,**

**um 19:00 Uhr**

**Dorfgemeinschaftshaus Schladen, Am Weinberg 9, 38315 Schladen**

**Anwesend:**

Mitglied

Herr Henry Böddeker  
Frau Christiane Pantke  
Herr Henning Rabe  
Herr Marc Samel  
Frau Cornelia Luise Schaar-Baumann

von der Verwaltung

Frau Janina Klasen  
Herr Andreas Memmert  
Herr Martin Schulze

**Abwesend:**

Mitglied

Herr Bernd Reiner  
Frau Merle Sophie Stegemann

**TOP 1: Eröffnung der Sitzung**

Vor Beginn der Sitzung nimmt Bürgermeister Memmert mit einfühlsamen Worten Stellung zum Krieg in der Ukraine.

Ortsbürgermeister Samel eröffnet die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Hornburg (Stadt) und begrüßt alle Anwesenden.

**TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeister Samel stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.



**TOP 3: Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**

Ortsbürgermeister Samel stellt fest, dass die Tagesordnung fristgerecht zugegangen ist. Er beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um den neuen Punkt 4 „Förmliche Verpflichtung und Pflichtenbelehrung der Ratsfrauen und Ratsherren durch den Ortsbürgermeister“, da Herr Henry Böddeker heute anwesend ist.

Einstimmige Annahme!

**TOP 4: Förmliche Verpflichtung und Pflichtenbelehrung der Ratsfrauen und Ratsherren durch den Ortsbürgermeister**

Ortsbürgermeister Samel nimmt die Verpflichtung und Pflichtenbelehrung des Ortsratsmitgliedes Henry Böddeker vor.

Er verweist auf die §§ 40 bis 42 und 54, Abs. 4 NKomVG, die dem Ortsratsmitglied schriftlich ausgehändigt worden sind. Er verpflichtet das Ortsratsmitglied aufgrund der Corona-Pandemie mit Abstand. Über die Verpflichtung wird eine Niederschrift gefertigt.

**TOP 5: Genehmigung des Protokolls vom 14.12.2021, Nr. 2**

. Ortsbürgermeister Samel verweist auf das Protokoll. Es bestehen keine Einwände.

**Beschluss:**

Das Protokoll vom 14.12.2021, Nr. 2 wird genehmigt.

**einstimmig beschlossen**

**TOP 6: Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

Es liegen derzeit keine Beschlüsse des Verwaltungsausschusses vor.

**TOP 7: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten**

Bürgermeister Memmert verweist auf die Ausführungen zum Krieg in der Ukraine, die er vor Beginn der Sitzung gemacht hat.

**TOP 8: Einwohnerfragestunden**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.



**TOP 9: Haushaltssatzung und -plan für das Haushaltsjahr 2022 – Anhörung nach § 93 NKomVG**  
**Vorlage: BV/0073/2021-2026**

Bürgermeister Memmert stellt ausführlich die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 vor. Die Präsentation ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortssrat der Ortschaft Hornburg (Stadt) nimmt den Haushalt 2022 zustimmend zur Kenntnis.

**einstimmig beschlossen**

**TOP 10: Anträge und Anfragen**

Es liegen keine Anträge und Anfragen vor.

**TOP 10.1: Anpassung der Mieten für kommunale Wohnungen und Garagen**  
**Vorlage: BKH/0001/2021-2026**

Die Bekanntgabe wurde mit der Einladung zur Sitzung schriftlich übersandt.  
**zur Kenntnis genommen**

**TOP 10.2: Städtebauliche Sanierungsmaßnahme Hornburg - Zuwendungsbescheid NBank**  
**Vorlage: BK/0019/2021-2026**

Die Bekanntgabe wurde mit der Einladung zur Sitzung schriftlich übersandt.  
**zur Kenntnis genommen**

**TOP 11: Einwohnerfragestunde**

Zuhörer Werner Hottendorf merkt an, dass durch neue Bauplätze unter anderem weitere Kindergartenplätze geschaffen werden müssen. Er sieht es kritisch, dass die Gemeinde sich diese Kosten leisten kann.

Bürgermeister Memmert antwortet, dass die Gemeinde es jungen Menschen niemals verwehren würde, in der Region zu bleiben bzw. hier her zu ziehen. Durch neue Einwohner\*innen wird die Einkommensteuer steigen, sodass mehr Geld zur Verfügung steht, was unter anderem für neue Kindergärten genutzt werden kann. Des Weiteren entstehen zusätzliche Einnahmen durch den Verkauf der Grundstücke.

Herr Hottendorf fragt, ob es nicht sinnvoller wäre, zunächst die Baulücken zu bebauen.

Bürgermeister Memmert antwortet, dass es ein Baulückenkataster gibt und bereits die B-Pläne geändert werden, um die Baulücken schließen zu können. Es wurden zahlreiche Baulücken bebaut.

Herr Hottendorf möchte wissen, wie die Defizite durch die Änderung der Grundsteuer kompensiert werden sollen.



**Ortsrat Hornburg**  
der Gemeinde Schladen-Werla

Bürgermeister Memmert antwortet, dass dies aufkommensneutral geschehen soll. Die bisherige Besteuerung der Grundstücke sei rechtswidrig. Grundstückseigentümer können sich bei ELSTER anmelden und dort die entsprechenden Unterlagen einreichen.

Herr Hottendorf erkundigt sich, ob es Neuigkeiten bzgl. des Windparks in Wehre gibt.

Bürgermeister Memmert antwortet, dass die Gemeinde bereits seit 10 Jahren darum kämpft. Er geht davon aus, dass die Baugenehmigung bis Ende Juni dieses Jahres vorliegt.

Herr Hottendorf merkt an, dass durch viele Neubauten in Salzgitter bereits keine Gemeinschaft mehr besteht, da die ganzen neuen Einwohner nicht integriert werden. Er befürchtet, dass zu viele neue Bauplätze zu einer Entfremdung führen.

Bürgermeister Memmert führt aus, dass eine Integration sehr wohl möglich ist, beispielsweise durch Dorfpaten. Er sieht darin kein Problem.

Frau Rita Hottendorf erkundigt sich, ob es nicht eine Möglichkeit gibt, Wohnraum für die älteren Generationen zu schaffen, da diese häufig nicht mehr allein in ihren Häusern leben können.

Bürgermeister Memmert antwortet, dass es diese Überlegung bereits gab, aber nach einer sehr zeitintensiven Planung der Investor kurz vorher abgesprungen ist. Weitere Überlegungen werden zurzeit geprüft.

## **TOP 12: Schließung der Sitzung**

Ortsbürgermeister Samel bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt die Sitzung um 20.11 Uhr.

Marc Samel  
Ortsbürgermeister

Andreas Memmert  
Bürgermeister

Janina Klasen  
Protokollführer